

## Zapytanie ofertowe nr 1/11/2015

### I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZECŁAW” w Przeclawiu  
Przeclaw 54B, 72-005 Przeclaw  
NIP: 852-04-10-837

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana instalacji zimnej wody w budynku nr 56-56A.
2. Szczegółowy opis prac opisuje zał. nr 1 do zapytania ofertowego.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac: do 30.12.2015 r.

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna:

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- posiadać datę sporządzenia,
- być podpisana czytelnie przez osobę uprawnioną,
- zawierać cenę jednostkową netto/brutto,
- określać termin realizacji złożonego zamówienia.

### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: [biuro@smprzeclaw.pl](mailto:biuro@smprzeclaw.pl), poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Przeclaw 54B do dnia 27.11.2015 r.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.smprzeclaw.pl](http://www.smprzeclaw.pl)

### VI. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie podpisania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji prac.
3. Dodatkowych informacji udziela Pan Edward Sroka pod numerem telefonu 91 311 76 16

## **Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1/11/2015**

### **Wymiana instalacji zimnej wody w budynku nr 56-56A**

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową wymianę instalacji wodociągowej w budynku wielorodzinnym nr 56-56A (20 mieszkań) obejmującą poziom rozprowadzający w piwnicy oraz piony z podłączeniem do istniejących (nie podlegających wymianie) instalacji w mieszkaniach.

W ramach wymiany instalacji wodociągowej należy wykonać wszystkie niezbędne czynności związane z demontażem istniejących rurociągów podlegających wymianie i montażu nowych przewodów w układzie zmienionym w stosunku do istniejącego. Od nowego poziomu prowadzonego w piwnicy należy wykonać odejścia do pionów (4 szt.) odcinanych zaworami kulowymi, prowadzących do rozdzielaczy (po jednym rozdzielaczu dla pionu) z których wyprowadzone będą indywidualne przewody zasilające poszczególne mieszkania w pionie. W mieszkaniach należy zdemontować istniejące wodomierze, które po wykonaniu nowej instalacji będą zamontowane powtórnie na przewodach zasilających poszczególne mieszkania (ważne jest zapewnienie montażu tych samych wodomierzy na pionach poszczególnych mieszkań z których zostały wcześniej zdemontowane). Na indywidualnych przewodach pionowych należy zamontować zawory odcinające, pozwalające na odcięcie dopływu wody do każdego z mieszkań z poziomu piwnicznego, zdemontowane z mieszkań wodomierze i zaworów zwrotnych. Całość każdego układu rozdzielaczowego z zaworami i wodomierzami powinna być zabudowana w zamykanych zamkami na klucz stalowych szafkach rozdzielaczowych zlokalizowanych w piwnicy. W każdym z mieszkań należy zamontować zawór odcinający, pozwalający na odcięcie dopływu wody do mieszkania z poziomu tego mieszkania. Na wejściu zimnej wody do budynku (włączenie do nowego poziomu zimnej wody) należy zamontować zawór odcinający (istniejący, zdemontowany z istniejącej instalacji), zawór antyskażeniowy EA śr. 65 mm oraz wodomierz DN 50. Tak wykonany węzeł wodomierzowy również powinien zostać zabudowany w zamykanej na klucz szafce stalowej zlokalizowanej w piwnicy.

W ramach zadania należy również wykonać wymianę podłączenia do instalacji wodociągowej zasilającej przybudowaną do budynku aptekę.

Zakres robót instalacyjnych obejmuje:

1. Demontaż istniejących pionów i poziomu przebiegającego w piwnicy;
2. Montaż nowego poziomu z rur zgrzewanych z polipropylenu PP z zachowaniem wewnętrznych średnic istniejącej instalacji np. f-my Wavin;
3. Montaż 4 zaworów odcinających dla poszczególnych pionów zasilających mieszkania;
4. Likwidację istniejących podejść do wodomierzy oraz montaż nowych zaworów odcinających w mieszkaniach;
5. Wykonanie w piwnicy kolektorów/rozdzielaczy z PP dla poszczególnych pionów mieszkań wraz z montażem na nich: zaworów odcinających, zwrotnych i wodomierzy dla każdego mieszkania. (wodomierze istniejące); Dla każdego mieszkania przewidziano odrębne zasilanie w zimną wodę;
6. Montaż nowych pionów z rur PE/Al/PE o połączeniach zaciskanych;
7. Montaż nowych zaworów odcinających w mieszkaniach
8. Izolację wszystkich wykonywanych przewodów i rozdzielaczy otulinami polietylenowymi np. f-my Thermaflex;
9. Wykonanie węzła wodomierzowego w piwnicy dla opomiarowania całego budynku - montaż wodomierza kołnierzego śr. 50 mm, zaworu antyskażeniowego EA śr. 65 mm np. Jafar oraz istniejącego zaworu odcinającego śr. 65 mm;
10. Montaż szafek dla poszczególnych grup wodomierzy mieszkaniowych i wodomierza głównego wykonanych z blachy stalowej malowanych proszkowo, zamykanych na klucz;
11. Wykonanie podejścia do istniejącej instalacji zasilającej Aptekę;
12. Przekucia i przewiertu ścian i stropów wraz z ich zamurowaniem;

Po stronie Wykonawcy pozostaje:

1. Zabezpieczenie elementów budowlanych i wyposażenia (zarówno piwnicy jak i poszczególnych mieszkań) przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem zapewniając minimalizację utrudnień dla mieszkańców (Uwaga! Wykonywanie robót budowlanych odbędzie się w zamieszkałym budynku).
2. Dostawa wszystkich niezbędnych do wykonania robót materiałów, urządzeń i narzędzi. Wymaganej jest stosowanie materiałów posiadających dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz aktualne atesty PZH do stosowania w układach wody pitnej.
3. Wykonanie robót zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego technologią producenta materiałów.

4. Bieżące utrzymywanie w czystości obszaru wykonywania robót oraz dróg dostępu.
5. Wywóz i utylizacja odpadów i śmieci.
6. Zapewnienie wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a także sztuką budowlaną.

Inne warunki zamówienia:

- Termin zakończenia wykonania wszystkich robót nie później niż do dnia 30.12.2015r.
- Wymagany minimalny termin gwarancji nie może być krótszy niż 3 lata od podpisania końcowego protokołu odbioru całego przedmiotu zamówienia.
- Płatność po zakończeniu wykonania i bezusterkowym odbiorze całości robót.
- Termin płatności 14 dni po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego rachunku/faktury.

Oferta winna zawierać:

- Cenę ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- Termin wykonania wszystkich zamawianych robót,
- Proponowany okres gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia